Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 50

Общая площадь дома (м2): 2 173,67 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б.Пушкарской 57/1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 378 050,93 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 36 440,53 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-3 305,99	95 524,68	95 524,68	88 115,22		41 517,54	54 007,14
Содержание общ. имущ. МКД		151 515,48	151 515,48	139 892,77		136 118,05	15 397,43
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	36 872,23	
					<i>Транспортные расходы</i>	4 711,18	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	21 935,15	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	2 554,05	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 009,53	
					<i>Трубочистные работы</i>	534,66	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	59 985,07	
					<i>Накладные расходы</i>	8 516,18	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		24 259,96	24 257,16	22 382,41		32 714,64	-8 457,48
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		3 689,88	3 760,92	3 459,31		3 572,87	188,05
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		10 331,28	10 530,24	9 701,68		5 318,42	5 211,82
<i>Управление многоквартирным домом</i>		22 189,08	22 189,08	20 423,86		16 300,51	5 888,57
ИТОГО по дому		307 510,36	307 777,56	283 975,25		235 542,03	72 235,53
Полная задолженность дома по квартплате:							378 050,93

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.